



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-10-13 14:22:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **90/45841**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1977-10-18**
 Adresas: **Utenos r. sav. Utenos miesto sen. Utenos m. Sėlių g. 45**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokykla

Unikalus Nr.: **8297-6002-5013**

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**

Pažymėjimas plane: **1C3b**

Statybos pabaigos metai: **1976**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**

Sienos: **Gelžbetonio blokai**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Aukštų skaičius: **3**

Bendras plotas: **6180.07 kv. m**

Pagrindinis plotas: **5630.58 kv. m**

Užstatytas plotas: **2966.00 kv. m**

Tūris: **31662 kub. m**

Koordinatė X: **6153406.35**

Koordinatė Y: **601911.86**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6676863 Lt**

Atkuriamoji vertė: **5571509 Lt**

Vidutinė rinkos vertė: **1671453 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-28**

2.2.

Pastatas - Garažas

Unikalus Nr.: **8297-6002-5024**

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **2G1p**

Statybos pabaigos metai: **1976**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Užstatytas plotas: **103.00 kv. m**

Tūris: **226 kub. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49810 Lt**

Atkuriamoji vertė: **37358 Lt**

Vidutinė rinkos vertė: **11207 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-28**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1977-10-18**

2.3.

Pastatas - Elektros skydinė

Unikalus Nr.: **8297-6002-5035**

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **3F1p**

Statybos pabaigos metai: **1976**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Užstatytas plotas: **33.00 kv. m**

Tūris: **99 kub. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20001 Lt**
Atkuriamoji vertė: **15001 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **4500 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1977-10-18**

2.4. Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **takai**
Unikalus Nr.: **8297-6002-5046**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kiti statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **138300 Lt**
Atkuriamoji vertė: **51171 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **15351 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-02-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1977-10-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101877**
Daiktas: **pastatas Nr. 8297-6002-5013, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 8297-6002-5035, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 8297-6002-5046, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: **Savivaldybės valdybos sprendimas, 1997-12-08, Nr. 712**
[rašas galioja: **Nuo 2011-07-25**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101877**
Daiktas: **pastatas Nr. 8297-6002-5024, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **Miesto (rajono) valdybos potvarkis, 1995-03-13, Nr. 27**
[rašas galioja: **Nuo 2011-07-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Utenos Vyturių pagrindinė mokykla, a.k. 190182354**
Daiktas: **pastatas Nr. 8297-6002-5013, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 8297-6002-5046, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: **Savivaldybės tarybos sprendimas, 2011-09-29, Nr. TS-301**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2011-10-04, Nr. TPP-25
[rašas galioja: **Nuo 2011-10-13**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **82/10888**
Kadastrinis Nr.: **8270/0007:142**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Gražina
Dijokienė